



E&V ID W-046S0R

IBIZA - PLAYA D'EN BOSSA

Apartamento nuevo y moderno junto al mar

SUPERFICIE CONSTRUIDA

aprox. 80 m²

PRECIO

950.000 €

Nº DE DORMITORIOS

1

Nº DE BAÑOS

1



Detalles básicos

Superficie construida
aprox. 80 m²

Nº de dormitorios
1

Precio
950.000 €

Nº de baños
1

Aire acondicionado
Máquina de aire acondicionado

Revestimiento del suelo
Baldosas

Calefacción
Calefacción central (Aire acondicionado)

Vistas
Vistas al paisaje

Piscina interior climatizada, Spa, Gimnasio
✓

Estación de carga para vehículos eléctricos, Servicio de conserjería 24/7
✓

Comisión y condiciones

Disponibilidad a acordar.

Los datos expuestos son ofrecidos por terceros, meramente informativos y se suponen correctos. Nuestra empresa no garantiza su veracidad. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio,

omisión y/o retirada del mercado sin aviso previo. Los gastos de transmisión patrimonial, notario y registro corren a cargo del comprador. Siguiendo la normativa española los gastos de comisión corren a cargo del vendedor.



Descripción de la propiedad

Este moderno apartamento llave en mano está situado en el tercer piso de uno de los complejos residenciales más exclusivos de Ibiza, ofreciendo una combinación perfecta de diseño contemporáneo y confort sofisticado. Cuenta con un amplio dormitorio con baño en suite, lavabos dobles y generosos armarios empotrados. El luminoso salón-comedor con una cocina de diseño integrada se abre a un balcón soleado, mientras que el dormitorio también disfruta de su propio balcón privado. Una unidad de televisión giratoria de 360 grados única sirve tanto al salón como al dormitorio, que puede ser separado por una puerta para mayor privacidad. Lleno de luz natural y terminado con materiales de alta calidad en todo momento, el apartamento crea un ambiente de vida elegante, estiloso y acogedor. También cuenta con un sistema sostenible de calefacción y refrigeración por suelo radiante, asegurando confort durante todo el año.

El edificio ofrece una gama completa de comodidades de lujo, incluyendo servicio de conserjería 24/7, un spa con una cascada natural, piscina cubierta estilo playa, sauna de vapor, gimnasio al aire libre y áreas ajardinadas para relajarse. Los residentes disfrutan del uso gratuito de los barcos del Club RIB, acceso a un restaurante mediterráneo y un jardín bellamente diseñado con una barbacoa, mesa de comedor hecha a mano e iluminación ambiental, completando la experiencia estilo resort. El apartamento también incluye un espacio de estacionamiento seguro en el garaje del edificio para mayor conveniencia y tranquilidad.

Ubicado a solo minutos de Playa d'en Bossa, este apartamento combina el confort moderno, diseño innovador y fácil acceso a las playas, vida nocturna y clubes de playa de clase mundial de Ibiza, lo que lo convierte en una residencia privada ideal o una oportunidad de inversión.



Descripción de la ubicación

Playa d'en Bossa, la playa más larga de Ibiza con 2,7 km, está a solo diez minutos del aeropuerto y a cinco minutos del casco antiguo. Conocida por sus arenas suaves y su vibrante atmósfera, ofrece una

mezcla perfecta de relajación diurna y emoción nocturna. Con clubes de playa de clase mundial, restaurantes, bares y deportes acuáticos, es uno de los destinos más solicitados de Ibiza.













ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía:
kWh / m² año

Emisiones:
kg CO₂ / m² año

A más eficiente	10+A	3A
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		

Notas

De conformidad con lo establecido en la normativa vigente en Protección de Datos de Carácter Personal, le informamos que sus datos han sido incorporados en un fichero bajo la responsabilidad de Engel & Völkers Ibiza S.L., CIF B57138182, domicilio en Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, España, con la finalidad de poder atender los compromisos generados por la relación que mantenemos con usted. Engel & Völkers Ibiza S.L. informa que procederá a tratar los datos de manera lícita, leal, transparente, adecuada, pertinente, limitada, exacta y actualizada. En cualquier momento podrá ejercer los derechos de acceso, rectificación, limitación de tratamiento, supresión, portabilidad y oposición, dirigiendo su petición a la dirección de correo electrónico Ibiza@engelvoelkers.com.

